

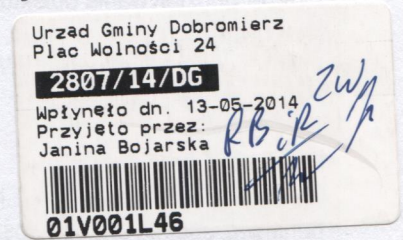
Świdnica, dnia 09 maja 2014 roku
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.483.2014.3

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 481/2014



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 23 kwietnia 2014 (Nr rejestru 4805/14/KP)

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA
BUDOWĘ/ROZBIÓRKĘ/WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

Gmina Dobromierz

Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

roboty budowlane obejmujące termomodernizację Szkoły Podstawowej (wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych i stropodachu, modernizacja instalacji centralnego ogrzewania sali gimnastycznej i montaż powietrznej pompy ciepła dla celów ciepłej wody użytkowej), przewidziane do realizacji w Dobromierzu przy ulicy Podgórnej 2, na działkach Nr 117/1 i 117/2, obręb 0004-Dobromierz

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów)

Czesław Ferdyn

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność architektoniczna bez ograniczeń, numer uprawnień budowlanych 12/67

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DS.-0187, Dolnośląska Okręgowa Izba Architektów

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1) _____

2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

1) _____

3. terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania _____,

2) tymczasowych obiektów budowlanych _____,

4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1) _____

5. inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;

6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka Nr 117/1 i 117/2, obręb 0004-Dobromierz

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 - Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego (Plac Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Zup. STAROSTY
Wojciech Sobota
Inspektor w Wydziale Budownictwa

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują:

1. Gmina Dobromierz

Do wiadomości:

1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a
as

Zwolnione z opłaty skarbowej
zgodnie z art. 4 ust. 3
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012r.
poz. 1282 tekst jednolity)

INSPEKTOR
w Wydziale Budownictwa
Alicja Serwa